

TABELLA 1B

AMBITI RESIDENZIALI - EDIFICABILITA' CON INTERVENTO EDILIZIO DIRETTO

VARIANTI P.I. CENTRI FRAZIONALI / AREA P.A.M.A.G. / VARIANTE P.I. "CITTA' DI FELTRE" (lotti edificabili a volumetria assegnata)

	Zona Territoriale Omogenea	Indice edificabilità fondiaria	Coefficiente A.T.O. 0,85							Coefficiente A.T.O. 1,00		Coefficiente A.T.O. 1,05					Coefficiente A.T.O. 1,25				
			A.T.O. 1	A.T.O. 2	A.T.O. 3	A.T.O. 12	A.T.O. 13	A.T.O. 15	A.T.O. 16	A.T.O. 6	A.T.O. 14	A.T.O. 4	A.T.O. 5	A.T.O. 7	A.T.O. 8	A.T.O. 11	A.T.O. 9	A.T.O. 10			
			Parco €/MQ**	Lamen – Pren – Vignui €/MQ**	Arson – Lasen €/MQ**	Pedemontana Tomatico. €/MQ**	Monte Tomatico €/MQ**	Monte Miesna €/MQ**	Piave - Caorame - Stien €/MQ**	Cart e Pont €/MQ**	Anzù – Nemeoggio €/MQ**	Villabruna – Foen €/MQ**	Villabruna – Cart €/MQ**	Colle di Tast €/MQ**	Fondovalle ovest €/MQ**	Fondovalle est €/MQ**	Feltre €/MQ**	San Paolo €/MQ**			
P.I. frazioni	Ambito "AP"	volumetria assegnata al lotto	10,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	12,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	12,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	13,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	15,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	15,00 €/mc x volume assegnato a perequazione													
P.I. frazioni	Ambito "AP"	volumetria assegnata al lotto	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	36,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	36,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	45,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	45,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO
P.I. frazioni	Ambito "AC"	volumetria assegnata al lotto	10,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	12,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	12,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	13,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	15,00 €/mc x volume assegnato a perequazione	15,00 €/mc x volume assegnato a perequazione													
P.I. frazioni	Ambito "AC"	volumetria assegnata al lotto	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	31,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	36,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	36,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	38,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	45,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO	45,00 €/mc x volume assegnato da residuo o da ATO
P.I. frazioni	Ambito "CS"	ambito saturo	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
P.I. frazioni	Ambito "CL"	volumetria assegnata al lotto	31,00 €/mc x volume assegnato	36,00 €/mc x volume assegnato	36,00 €/mc x volume assegnato	38,00 €/mc x volume assegnato	45,00 €/mc x volume assegnato	45,00 €/mc x volume assegnato													
P.I. frazioni	Ambito "CE"	volumetria assegnata al lotto	31,00 €/mc x volume assegnato	36,00 €/mc x volume assegnato	36,00 €/mc x volume assegnato	38,00 €/mc x volume assegnato	45,00 €/mc x volume assegnato	45,00 €/mc x volume assegnato													
PAMAG	Z.T.O. "A/3" (PAMAG)	volumetria assegnata al lotto	---	---	---	31,00 €/mc x volume assegnato	---	---	---	---	---	---	36,00 €/mc x volume assegnato	---	---	---	---	---	---	---	---
PI "Città di Feltre"	PUA "Area D'Amico" (CE/001)	volumetria assegnata al lotto	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	45,00 €/mc x volume assegnato	---
PI "Città di Feltre"	PUA "San Paolo" (CE/002 e CE/003)	volumetria assegnata al lotto	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	45,00 €/mc x volume assegnato
PI "Città di Feltre"	PUA "Via Adda" (CE/005, CE/006 e CE/007)	volumetria assegnata al lotto	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	45,00 €/mc x volume assegnato	---
PI "Città di Feltre"	PUA "Pederore Nord" (CE/008 e CE/016)	volumetria assegnata al lotto	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	45,00 €/mc x volume assegnato	---
PI "Città di Feltre"	PUA "SUR 20" (CE/004, CE/009 e CE/014)	volumetria assegnata al lotto	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	45,00 €/mc x volume assegnato	---
PI "Città di Feltre"	PUA "SUR 19" (CE/015)	volumetria assegnata al lotto	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	45,00 €/mc x volume assegnato	---

METODO DI CALCOLO: (VALORE BASE X COEFFICIENTE ATO) X VOLUME ASSEGNATO AL LOTTO

**NOTA: IL VALORE BASE INDICATO IN TABELLA E' DA ASSOGGETTARSI, EVENTUALMENTE, ALLE RIDUZIONI AMMESSE PER LE CONDIZIONI RIPOSTATE NELLA TABELLA 4