

TABELLA 3B

AMBITI PRODUTTIVI

VARIANTI P.I. CENTRI FRAZIONALI

Zona Territoriale Omogenea	Indice edificabilità fondiaria	EDIFICABILITÀ CON INTERVENTO EDILIZIO DIRETTO (I.E.D.)**				EDIFICABILITÀ PREVIO PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.)**			
		valore base terreni IMU (Euro/mq)				valore base terreni IMU (Euro/mq)			
		destinazione industriale	destinazione artigianale	destinazione commerciale	destinazione turistica/direzionale	destinazione industriale	destinazione artigianale	destinazione commerciale	destinazione turistica/direzionale
Z.T.O. PS (ambito produttivo saturo)	esistente/saturo	---	---	---	---	---	---	---	---
Z.T.O. PL (ambito produttivo con lotti liberi) con esclusione dei lotti cui è assegnata superficie edificabile	esistente/saturo	23,76	22,21	25,82	41,32	---	---	---	---
Z.T.O. PL (ambito produttivo con lotti liberi) lotti cui è assegnata superficie edificabile	superficie in ampliamento definita di volta in volta nella scheda dedicata a ciascun lotto	23,76	22,21	25,82	41,32	---	---	---	---
Z.T.O. PE (ambito produttivo con possibilità di nuove urbanizzazioni)	edificabilità definita di volta in volta nella scheda dedicata a ciascun ambito	23,76	22,21	25,82	41,32	16,01	14,72	17,04	27,37
Z.T.O. PN (ambito produttivo di espansione)	edificabilità definita di volta in volta nella scheda dedicata a ciascun ambito	---	---	---	---	16,01	14,72	17,04	27,37

METODO DI CALCOLO: (VALORE BASE X INDICE ASSEGNATO ALLA ZONA) X SUPERFICIE DEL LOTTO

****NOTA:** IL VALORE BASE INDICATO IN TABELLA E' DA ASSOGGETTARSI, EVENTUALMENTE, ALLE RIDUZIONI AMMESSE PER LE CONDIZIONI RIPORTATE NELLA TABELLA 4